

**ПРОТОКОЛ****за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския  
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Обидим**

Днес, 11.05.2026 г., в гр. Банско, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-12/11.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, в състав:

Председател: Мария \*\*\*\*\* Друнчилова – Началник отдел „Общинска собственост, земеделие и гори“ в ОБА Банско;

Членове:

1. Риса \*\*\*\*\* Хаджипопова – Старши юрисконсулт в ОБА Банско;
2. Петя \*\*\*\*\* Ваканчина – Младши експерт „Земеделие и гори“ в ОБА Банско;
3. Марияна \*\*\*\*\* Парлапанова – Кметски наместник на с. Обидим, Община Банско;
4. Валентин \*\*\*\*\* Тренчев – Началник на Общинска служба по земеделие Банско;
5. Ралица \*\*\*\*\* Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
6. Д-р Светлана \*\*\*\*\* Юнчова – Главен инспектор, ОВЛ на Община Банско.

Резервни членове:

1. Радослава \*\*\*\*\* Добрева – Главен специалист „Общинска собственост“ в ОБА Банско;
2. Борислава \*\*\*\*\* Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с рег. индекс 9166-2/30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните, и решение № 677/30.01.2026 г. на Общински съвет на община Банско.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Обидим, съставен на 30.03.2026 г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и

общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Обидим, съставен на 20.04.2026 г., на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

**1.** За землището на с. Обидим определя коефициент на редукция в размер на **0,92**.  
(Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

**2.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. 6) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

**2.1.** На „Е-М“ ООД, с ЕИК 101665687, разпределя:

| Област      | Община | Населено място | Имот/част от имот № КККР/КВС | Площ на имот/част от имот (дка) | Начин на трайно ползване | Категория на земята | Собственост (ДПФ, ОПФ) | № и дата на изтекъл договор |
|-------------|--------|----------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|
| Благоевград | Банско | Обидим         | 43.420                       | 25,000/173,716                  | пасище                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-109/04.10.2021 г.   |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 36.53                        | 9,086                           | пасище                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-109/04.10.2021 г.   |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 38.159                       | 0,982                           | ливада                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-109/04.10.2021 г.   |
|             |        |                |                              | <b>Общо:<br/>35,068 дка</b>     |                          |                     |                        |                             |

**2.2.** На **Димитър \*\*\*\*\* Клеcharов**, с ЕГН \*\*\*\*\*, разпределя:

| Област      | Община | Населено място | Имот/част от имот № КККР/КВС | Площ на имот/част от имот (дка) | Начин на трайно ползване | Категория на земята | Собственост (ДПФ, ОПФ) | № и дата на изтекъл договор |
|-------------|--------|----------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|
| Благоевград | Банско | Обидим         | 33.104                       | 14,385                          | пасище                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-99/04.10.2021 г.    |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 26.30                        | 1,438                           | ливада                   | VI                  | ОПФ                    | Д-ОС-21-99/04.10.2021 г.    |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 36.10                        | 1,922                           | ливада                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-99/04.10.2021 г.    |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 38.94                        | 0,236                           | ливада                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-99/04.10.2021 г.    |
| Благоевград | Банско | Обидим         | 38.132                       | 0,343                           | ливада                   | X                   | ОПФ                    | Д-ОС-21-99/04.10.2021 г.    |
|             |        |                |                              | <b>Общо:<br/>18,324 дка</b>     |                          |                     |                        |                             |

**3.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

**3.1.** На **Елена \*\*\*\*\* Терзиева**, с ЕГН **\*\*\*\*\***, разпределя:

| Област      | Община | Населено място | Имот/част от имот № КККР/КВС | Площ на имот/част от имот (дка) | Начин на трайно ползване | Категория на земята | Собственост (ДФ, ОПФ) |
|-------------|--------|----------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|
| Благоевград | Банско | Обидим         | 36.128                       | 4,110                           | пасище                   | X                   | ОПФ                   |
|             |        |                |                              | <b>Общо: 4,110 дка</b>          |                          |                     |                       |

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Обидим;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Обидим;

3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. Мария Друнчилова: /П/
2. Петя Ваканчина: /П/
3. Риса Хаджипопова: /П/
4. Марияна Парлапанова: /П/
5. Валентин Тренчев: /П/
6. Ралица Котева: /П/